

Số: 5010 /SXD-VTATGT  
V/v định giá lại tài sản trong tổ  
tụng hình sự theo đề nghị của Cơ  
quan cảnh sát điều tra – Công an  
tỉnh Hưng Yên

Hưng Yên, ngày 14 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Hưng Yên

Thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh Hưng Yên giao tại Công văn số 6122/UBND-TH ngày 12/9/2026 về việc định giá lại tài sản trong tổ tụng hình sự theo đề nghị của Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hưng Yên. Sau khi nghiên cứu nội dung trưng cầu định giá tài sản, căn cứ các quy định liên quan, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về tài sản yêu cầu định giá

Tài sản được Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hưng Yên trưng cầu định giá lại tại Yêu cầu định giá số B16698/YC-VPCQCSĐT ngày 08/09/2026 là “ Xe ô tô Vinfat VF5, sơn màu trắng mang biển biển số 89A-630.38 đã bị hư hỏng một số bộ phận do tai nạn giao thông” trong vụ án Vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ xảy ra tại ngã tư giao nhau giữa đường Long Hưng với đường Nguyễn Đức Cảnh thuộc địa phận tổ 2 phường Trà Lý, tỉnh Hưng Yên nay là tổ dân phố Bồ Xuyên, phường Trà Lý, tỉnh Hưng Yên (thông tin, đặc điểm chi tiết về tài sản tại Yêu cầu định giá tài sản).

Tài sản trên đã được trưng cầu định giá (lần đầu) tại Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự phường Trà Lý và Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự phường Trà Lý đã có Kết luận định giá số 03/KL-HĐĐGTS ngày 04/02/2026 gửi Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hưng Yên.

Sau khi được thông báo kết luận định giá, bị can Phạm Đăng Tuấn không nhất trí đối với giá trị thiệt hại của xe ô tô biển kiểm soát đăng ký 89A-630.38. Ngày 16/5/2026, bị can Phạm Đăng Tuấn có đơn đề nghị gửi Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hưng Yên trưng cầu định giá lại thiệt hại tài sản đối với ô tô biển kiểm soát đăng ký 89A-630.38.

2. Quy định về định giá lại tài sản trong tổ tụng hình sự

Việc định giá lại tài sản trong tổ tụng hình sự được quy định tại Khoản 1 Điều 26 Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22/9/2025 của Chính phủ, cụ thể:

*“Định giá lại trong trường hợp có nghi ngờ về kết luận định giá lần đầu được thực hiện khi cơ quan có thẩm quyền tiến hành tổ tụng có đầy đủ căn cứ nghi ngờ về kết luận định giá lần đầu.”*

Do đó, Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự cấp tỉnh sẽ thực hiện định giá lại tài sản trong trường hợp Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hưng Yên (cơ quan có thẩm quyền tiến hành tổ tụng) cung cấp đầy đủ căn

cứ nghi ngờ về kết luận định giá tài sản của Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự phường Trà Lý (kết luận định giá lần đầu).

Từ những nội dung trên, để việc định giá tài sản trong tổ tụng hình sự được đảm bảo đúng quy định của pháp luật, Sở Xây dựng đề nghị Cơ quan cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hưng Yên:

1. Đề nghị Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự phường Trà Lý có ý kiến giải trình, làm rõ tính khách quan, chính xác của Kết luận định giá số 03/KL-HĐĐGTS ngày 04/02/2026.

2. Trường hợp thu thập, bổ sung đầy đủ các căn cứ nghi ngờ Kết luận định giá tài sản của Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự phường Trà Lý chưa đảm bảo khách quan, chính xác đề nghị gửi về Sở Xây dựng để được xem xét định giá lại tại Hội đồng định giá cấp tỉnh.

Sở Xây dựng trân trọng thông báo đề Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Hưng Yên được biết, phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:** *R/*

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Phó Giám đốc Sở Bùi Huy Quang;
- Lưu: VT, VTATGT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

VIỆN SỞ XÂY DỰNG  
CƠ QUAN TƯ VẤN CHẨN DÂN TỈNH  
HƯNG YÊN  
Thời gian ký: 14/09/2026 16:18:58



**Bùi Huy Quang**